

Elaborato
13 3 4
Scala
1:2.000

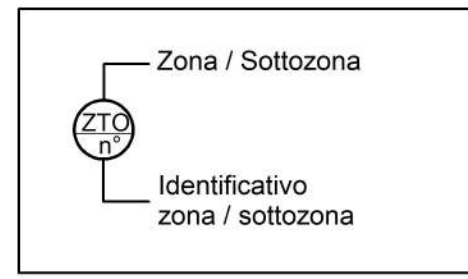
Zonizzazione - Gai - Via Melonetto

LEGENDA N.T.O.

Limite amministrativo del Comune

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

- Zone A - Centro storico
- Zone B
- Zone C1
- Lotti ineditati
- Zone C2
- Verde privato vincolato
- Zone D1
- Zone D2
- Zone D4
- Attività produttive in zone improprie



DISCIPLINA DELLE ZONE AGRICOLE

- Zone E
- Ambiti di integrità fondiaria, paesaggistica e ambientale
- Aree boscate

EDIFICABILITÀ NEGLI AMBITI DI EDIFICAZIONE DIFFUSA

- Ambiti di edificazione diffusa

AREE PER SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

- Fa - Aree per l'istruzione
- Fb - Aree per attrezzature di interesse comune
- Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
- P - Aree per parcheggi

- Esistente
- Progetto
- Esistente
- Progetto

MODALITÀ E STRUMENTI DI ATTUAZIONE

- Piano attuativo vigente
- Obbligo di piano attuativo
- Comparto

TUTELA DEL PAESAGGIO

- Ville Venete
- Manufatti dell'archeologia industriale
- Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004
- Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 primo comma, lett. c) del D.Lgs. n°42/2004
- Pertinenze scoperte da tutelare

GRADI DI PROTEZIONE

- Grado di protezione 1
- Grado di protezione 2
- Grado di protezione 3
- Grado di protezione 4
- Grado di protezione 5

TUTELA DELL'AMBIENTE

- Zone di tutela relative all'idrografia principale

LEGENDA N.T.O.

FASCE DI RISPETTO

- Limite centri abitati
- Fasce di rispetto stradali
- Fasce di rispetto cimiteriali ridotte
- Fascia rispetto cimiteriale 200m
- Fasce di rispetto dagli elettrodotti
- Fasce di rispetto dai depuratori
- Fasce di rispetto dai metanodotti
- Fasce di rispetto ferroviario
- Fascia di servitù idraulica relativa all'idrografia pubblica
- Limite idrografia
- SISTEMA RELAZIONALE
- Limite viabilità
- Viabilità di progetto
- Itinerari ciclopedonali

- Art. 18
- Art. 19
- Art. 20
- Artt. 20, 30
- Art. 21
- Art. 22
- Art. 24
- Art. 25
- Art. 26
- Art. 27
- Art. 28

- Art. 30
- Artt. 31,32

- Artt. 4 - 6

- Art. 13

- Art. 14

- Art. 15

Comune di Annone Veneto
Città metropolitana di Venezia
Regione Veneto

13

3

4

Scala 1:2.000

ZONIZZAZIONE GIAI - VIA MELONETTO

Progettisti
Uff. Francesco Finotto
Arch. Valler Granzotto

Ufficio tecnico del Comune
Geom. Daniele Madotto

Sindaco del Comune
Luvison Victor

PROTECO engineering s.r.l. - Via Cesare Battisti n. 38 | 30027 San Donà di Piave (VI) |
Cod. Fisc. e Part. IVA 03904900276 | tel 0421 94569 | fax 0421 14532 | mail: protecoeng@protecoeng.com
Pec:protecoengineering@legalmail.it

Maggio 2023