



Bilancio: 13 1 3/a		Zonizzazione - sud	
Scala: 1:5.000			
LEGENDA		N.T.O.	
		Limite amministrativo del Comune	
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE			
	Zone A - Centro storico	Art. 18	
	Zone B	Art. 19	
	Zone C1	Art. 20	
	Lotti inediticati	Artt. 20, 30	
	Zone C2	Art. 21	
	Verde privato vincolato	Art. 22	
	Zone D1	Art. 24	
	Zone D2	Art. 25	
	Zone D4	Art. 26	
	Attività produttive in zone improprie	Art. 27	
DISCIPLINA DELLE ZONE AGRICOLE			
	Zone E	Art. 28	
	Ambiti di integrità fondiaria, paesaggistica e ambientale		
	Aree boscate		
EDIFICABILITÀ NEGLI AMBITI DI EDIFICAZIONE DIFFUSA			
	Ambiti di edificazione diffusa	Art. 30	
AREE PER SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE			
	Fa - Aree per l'istruzione	Artt. 31,32	
	Fb - Aree per attrezzature di interesse comune		
	Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport		
	P - Aree per parcheggi		
MODALITÀ E STRUMENTI DI ATTUAZIONE			
	Piano attuativo vigente	Artt. 4 - 6	
	Obbligo di piano attuativo		
	Comparto		
TUTELA DEL PAESAGGIO			
	Ville Venete	Art. 13	
	Manufatti dell'archeologia industriale		
	Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004		
	Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 primo comma, lett. c) del D.Lgs. n.42/2004		
	Perfinenze scoperte da tutelare	Art. 14	
GRADI DI PROTEZIONE			
	Grado di protezione 1		Grado di protezione 4
	Grado di protezione 2		Grado di protezione 5
	Grado di protezione 3		
TUTELA DELL'AMBIENTE			
	Zone di tutela relative all'idrografia principale	Art. 15	
FASCE DI RISPETTO			
	Limite centri abitati	Art. 16	
	Fasce di rispetto stradali		
	Fasce di rispetto cimiteriali ridotte		
	Fascia rispetto cimiteriale 200m		
	Fasce di rispetto dagli elettrodotti		
	Fasce di rispetto dai depuratori		
	Fasce di rispetto dai metanodotti		
	Fasce di rispetto ferroviario		
	Fascia di servizi idraulica relativa all'idrografia pubblica		
	Limite idrografia		
SISTEMA RELAZIONALE			
	Limite viabilità	Art. 36	
	Viabilità di progetto		
	Itinerari ciclopedonali		

Comune di Annone Veneto
Città metropolitana di Venezia
Regione Veneto

13

1

3/a

P.I.
Piano degli Interventi
Variante n°3

Scala 1:5.000

ZONIZZAZIONE - sud

Progettisti
Uff. Francesco Pinotto
Arch. Valter Grazzotto

Ufficio tecnico del Comune
Geom. Daniele Naldotto
Sindaco del Comune
Luislon Victor

PROTECO engineering s.r.l. - Via Cesare Battisti n.39 | 30027 San Donà di Piave (VE) |
Cod. Fisc. e Part. IVA 03852940278 | Tel 0421-940589 | Fax 0421-940591 | Email: protecoengineering@proteco.it
Protecoengineering@gmail.com

Giugno 2021