Elaborato
T 04
Scala
1:10.000

Carta delle trasformabilità, azioni strategiche, valori e tutele

LEGENDA	N.T.A.

Limite amministrativo del Comune

Ambiti Territoriali Omogenei - ATO — **ART. 20-22**

AZIONI STRATEGICHE — **ART. 13**

Aree di urbanizzazione consolidata — *Commi n°1-5*

Aree di urbanizzazione consolidata del Capoluogo

Ambiti di riqualificazione funzionale delle aree produttive esistenti

Frange urbane e periurbane

Ambiti del Parco Tecnologico

Ambiti agro-produttivi

Edificazione diffusa — *Commi n°6-14*

Ambiti di riqualificazione e riconversione — *Commi n°15-16*

Aree per il miglioramento della qualità urbana — *Commi n°17-18*

Aree per il miglioramento della qualità territoriale — *Commi n°19-21*

Limiti fisici alla nuova edificazione — *Commi n°22-24*

Linee preferenziali di sviluppo insediativo residenziale

Linee preferenziali di sviluppo produttivo — *Commi n°25-30*

Servizi di interesse comune di maggior rilevanza - Esistente

Servizi di interesse comune di maggior rilevanza - Progetto — *Commi n°31-34*

03 - Scuola elementare
04 - Scuola dell'obbligo
08 - Centro accoglienza minori 0-3 anni
09 - Chiese
15 - Biblioteca
16 - Centro sociale
25 - Bocciodromo
24 - Sala da ballo discoteca
27 - Case per anziani
28 - Assistenza e riabilitazione handicap
43 - Carabinieri
63 - Impianti idrici
67 - Impianto di depurazione
71 - Centro servizi ANAS
83 - Giardino pubblico di quartiere
84 - Impianti sportivi non agonistici
86 - Parco urbano
88 - Campi da tennis
95 - Area a parcheggio
99 - Cimitero

Attività produttive in zone impropria — *Commi n°38-43*

I VALORI E LE TUTELE — **ART. 8-11**

Filari e viali alberati

Rete degli itinerari di interesse naturalistico, paesaggistico e storico testimoniale

Aree agricole integre e di pregio

Area di connessione naturalistica

Corridoi ecologici

Stepping stone

Fasce tampone

Varchi infrastrutturali

Centri storici

Pertinenze scoperte da tutelare

Edifici con valore storico testimoniale

Manufatti dell'archeologia industriale

Geosito - Paludi di Loncon

Siti con ritrovamenti archeologici

IL SISTEMA RELAZIONALE — **ART. 14**

Ferrovia

Viabilità esistente

Nuova viabilità di progetto di rilevanza strategica — *Comma n°1*

Viabilità di progetto rilevanza locale — *Comma n°2*

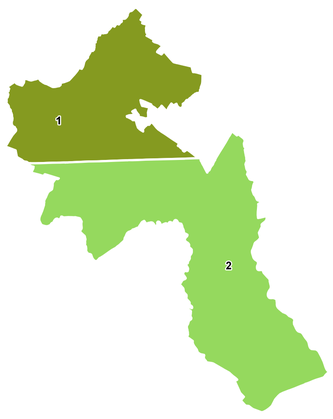
Itinerari ciclopedonali — *Commi n°3-4*

Galleria urbana — *Commi n°5-6*

Dorsale urbana — *Commi n°5-6*

Grande viale — *Commi n°5-6*

Viale giardino — *Commi n°5-6*



AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI

n° Numero A.T.O.

ATO di valore Residenziale

ATO di valore Ambientale

Regione Veneto
Provincia di Venezia
Comune di Annone Veneto

P.A.T.
Piano di Assetto del Territorio

Elab.			Scala
T	04		1:10.000

CARTA DELLE TRASFORMABILITA'

AZIONI STRATEGICHE, VALORI E TUTELE

Progettisti
Urb. Francesco Finotto
Urb. Roberto Rossetto
Arch. Valter Granzotto

Collaboratori
Urb. Alberto Azzolina, Urb. Alessandro Campaito,
Urb. Damiano Solati, Urb. Gianluca Malaspina,
Urb. Paolo Papparotto, Arch. Stefano Maria Doardo

Il Sindaco
Savian Daniela

Ufficio Tecnico
Ing. Volpe Raffaele

Adottato

Approvato

PROTECO

Codice Elaborato	W 5 1 2	b 0 4 0 7 0 1 0	0 0	0 1	0 1
0					
0					
0					
1	Emissione	03/2014	Papparotto	Finotto	Finotto
N° Rev.	Descrizione	Data	Redatto	Verificato	Approvato

Soc. coop.r.l. Progettazione Tecnica Organizzata - 30027 San Dona' di Piave (Venezia) Via Cesare Battisti, 39 P.IVA 01853870275
tel 0421 54589 | fax 0421 54532 | email proteco@proteco.cc | www.proteco.cc